

Portföy Sunumu:

Nazan Ertem

nazanertem@spaceistanbul.com

T: +90 (216) 332-9970 M +90 (532) 471-9995

Adres: Kandilli Mahallesi, Kandilli İskele Cd. No:3, 34684

Üsküdar/İstanbul

Sunumdaki Portföy Sayısı: 1

Beykoz Konakları'nda Satılık B Tipi Villa
İstanbul / Beykoz / Acarlar

Referans No: 187042



[Fotoğraf Galerisi](#)

Satılık 18.500.000 TL

Adres: İstanbul / Beykoz / Acarlar

Gayrimenkul Tipi: Konut - Villa

Brüt Alan: 444 m²

Net Alan: 400 m²

Sunum Tarihi: 6.12.2021

GENEL ÖZELLİKLER

Bölüm/Oda Sayısı: 7+1

Banyo Sayısı: 5

Balkon Sayısı: 3

Binadaki Kat Sayısı: 3

Bulunduğu Kat: Villa Katı

Bina Yaşı: 21-25

Kullanım Durumu: Mülk Sahibinde

Manzara: Doğa

Otopark: Var - Açık

Güvenlik: Var

Asansör: Hayır

AÇIKLAMA

Beykoz Konakları'nda, ana kapıya ve sosyal tesislere yakın konumda, alt yapısı, çatısı, kalorifer ve su tesisatı yenilenmiş, mantolaması yapılmış, bakımlı B tipi satılık villa.

Villa Özellikleri:

- 444 m2 kapalı kullanım alanı
- Düz bahçeli
- Plan: 7 oda/1 salon/5 banyo/2 WC

Site Özellikleri:

Beykoz Konakları ; yeşil doğa korunarak planlanmış 100 hektarlık alanda, toplam 401 villadan oluşmaktadır. Beykoz Konakları'nda kapalı kullanım m2'lerine göre değişiklik gösteren 3 tip konak vardır.

A Tipi: 344 m2

B Tipi: 444 m2

C Tipi: 544 m2

Her 3 tip konakta, yerleşmeye ve ihtiyaca göre açık otoparklı veya kapalı garajlı olarak 2 farklı plana sahiptir. Her konağın bağımsız ısıtma, soğutma ve havalandırma sistemi vardır. Beykoz Konakları Spor Tesisleri; üç adet açık,iki adet kapalı tenis kortu, kapalı ve açık yüzme havuzu, sauna, fitness salonu, squash, masa tenisi, basketbol ve futbol sahaları bulunmaktadır.Ayrıca konak sakinlerine hizmet veren kafe ve restoran bulunmaktadır.

