



**Alper İşler**

aisler@altinmlak.com.tr  
+90 (535) 923-1900

**ALTINMLAK**  
Gaziosmanpaşa

**Gaziosmanpaşa  
Temsilciliği**  
+90 (535) 923-1900



**Rahat Yaşam Alanı Haliç Panorama'da Satılık Bahçeli 2+1 Daire**

**750.000 TL**

İstanbul / Gaziosmanpaşa / Sarıgöl

**3+1, 2+1, 1+1 Alternatiflerimiz Mevcuttur. Detaylı Bilgi İçin Lütfen Arayınız.**

10 Dakika Mesafeli Çevresinde 2.9 Milyon Kişinin Yaşadığı Ve 6 Bine Yakın  
Firmanın Faaliyet Gösterdiği Bir Lokasyonda, İstanbul'un Merkezi  
Konumundaki Gaziosmanpaşa'da Yer Alan Haliç Panorama, İstanbul'un En  
Önemli Ticaret Yerleri Olan Giyim Ve Tekstil Kent'e 5 Dakika, Perpa'ya  
13 Dakika, İstoç'a 15 Dakika, Kapalıçarşı'ya Sadece 16 Dakika Uzaklıkta.

İstanbul'un En Önemli Ulaşım Yollarından Tem'e 4 Dakika, E-5'e 5 Dakika, Tünellere 6  
Dakika, Boğaziçi Ve Fatih Sultan Mehmet Köprülerine 20 Dakika Mesafede  
Olan Haliç Panorama İstanbul'un Ulaşım Ağının Merkezinde Konumlanmıştır.  
İstanbul'un Çekim Merkezlerinden Haliç'e 3, Taksim, Maslak Ve Beşiktaş'a 15 Dakika  
Uzaklıkta Bulunan Haliç Panorama, İstanbul'un Yerli Ve Yabancı  
Ziyaretçilerinin Çoğunun Tercih Olan Atatürk Havalimanı'na 15 Dakika Ve  
Esenler Otagarı'na Sadece 5 Dakika Mesafededir.

- Dairemiz 2+1 Olup 114 M2dir
- Seyir Terası
- Cafe

<b>Emlak Durumu:</b>	Satılık
<b>Emlak Tipi:</b>	Residence
<b>Bölüm/Oda Sayısı:</b>	2+1
<b>Kullanım Durumu:</b>	Kiracı Var
<b>Tapu Durumu:</b>	Kat Mülkiyeti
<b>Isıtma:</b>	Merkezi Sistem (Isı Pay Ölçer)
<b>Isıtma Tipi:</b>	Doğalgaz
<b>Binadaki Kat Sayısı:</b>	11-15
<b>Bulunduğu Kat:</b>	1
<b>Yapım Yılı:</b>	2016
<b>Krediye Uygun mu?:</b>	Evet
<b>Kullanım Alanı (brüt):</b>	150 m <sup>2</sup>

- İnternet
- Sosyal Tesisler
- Kapalı Yüzme Havuzu (Bay - Bayan Ayrı)
  - Hamam
- Fitness (Bay - Bayan Ayrı)
  - Sauna
  - Spa
- Alışveriş Merkezi
- Merkezi Isıtma
- Güvenlik
- Kapalı Otopark
- Yangın Sistemleri
  - Jeneratör
- Uydu Yayını