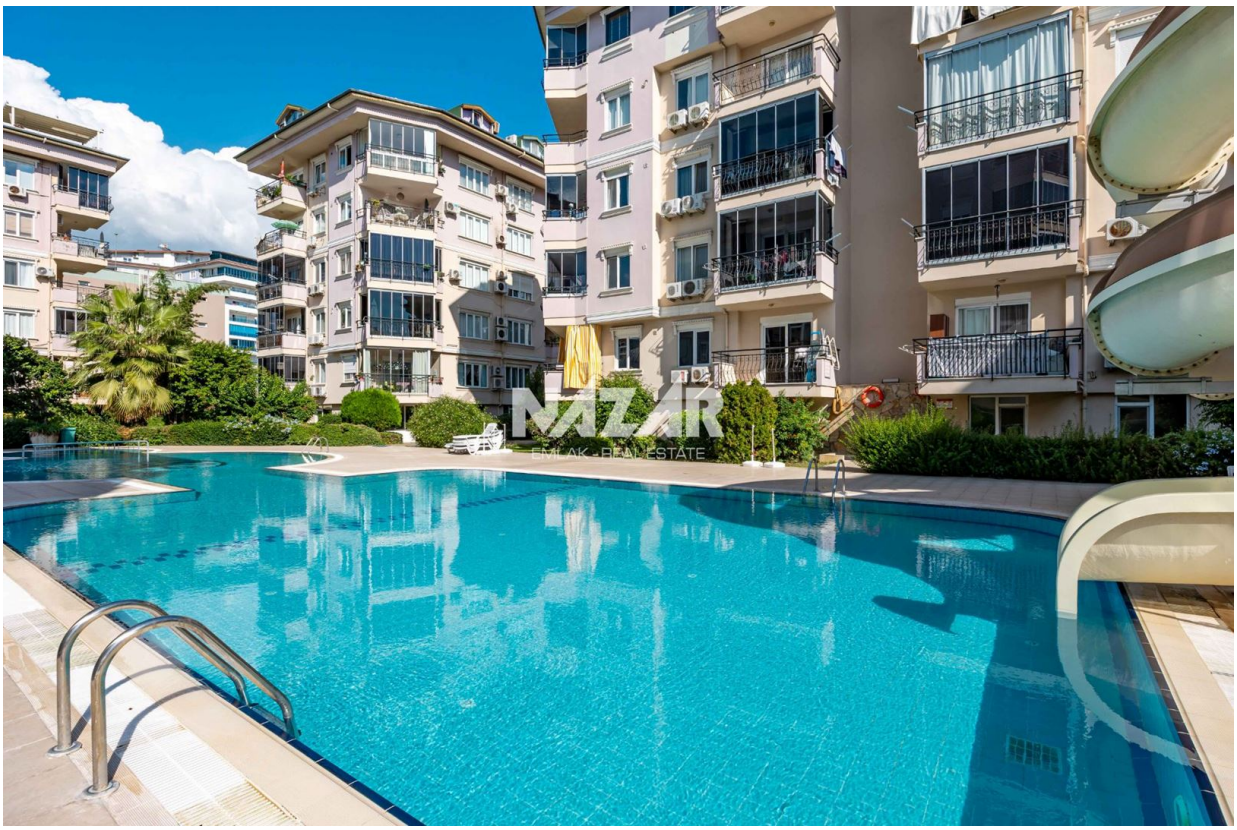
**Samet Sivas**

samet@nazaremlak.com

**+90 (532) 687-7607**

**Nazar Real Estate Emlak**

+90 (532) 637-6887



## Alanya Cumhuriyet'te Satılık 2+1 Daire - 95 m2 - Oba Saray 4 — 6.650.000 ₺

Antalya / Alanya / Cumhuriyet

Alanya Cumhuriyet Mahallesi'nde, Oba Saray 4 Sitesi'nde, Alanyum AVM'nin yanında ve denize yakın konumda bulunan satılık 2+1 daire, 95 m2 kullanım alanına sahiptir. Kuzey ve batı cepheli olan daire, 5 katlı binanın 1. katında konumlanmaktadır. Açık yüzme havuzu ve yeşil alan manzarasına sahip olan daire, şehir merkezine ve denize yürüme mesafesindedir.

Daire; 2 yatak odası, 1 salon, açık mutfak, 2 banyo ve 2 balkondan oluşmaktadır. Duşakabinli banyoları bulunan daire, kullanışlı iç planıyla konforlu bir yaşam alanı sunmaktadır. Havuz ve yeşil alan manzarası, Alanyum AVM'ye yakınlığı ve merkezi konumuyla öne çıkan bu daireye Nazar Emlak aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

| | |
|---|---|
| **Emlak Durumu:** | Satılık |
| **Emlak Tipi:** | Daire |
| **Döviz Satış Bedeli:** | 120.000 € |
| **Bölüm/Oda Sayısı:** | 2+1 |
| **Kullanım Durumu:** | Boş |
| **Tapu Durumu:** | Kat Mülkiyeti |
| **Isıtma:** | Klima |
| **Isıtma Tipi:** | Elektrik |
| **Binadaki Kat Sayısı:** | 5 |
| **Bulunduğu Kat:** | 1 |
| **Yapım Yılı:** | 2013 |
| **Krediye Uygun mu?:** | Evet |
| **Kullanım Alanı (brüt):** | 95 $m^2$ |