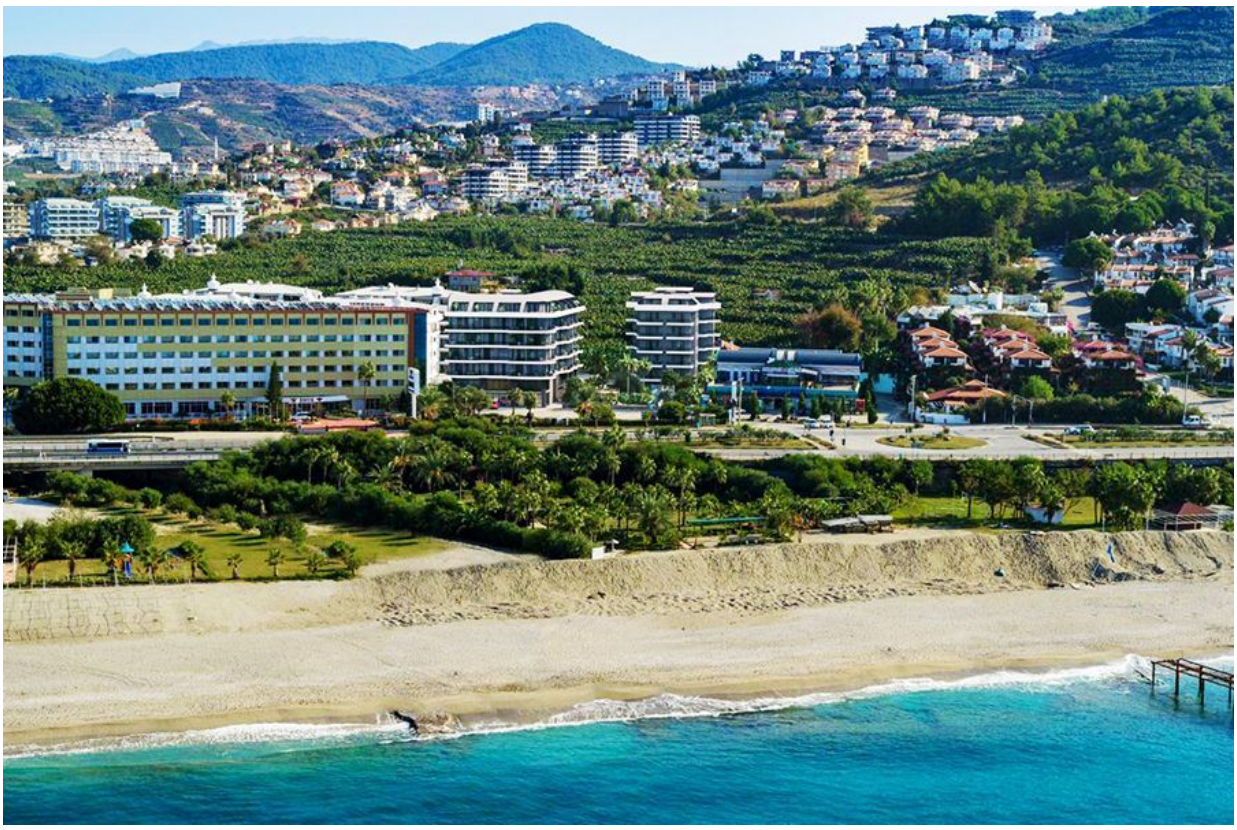


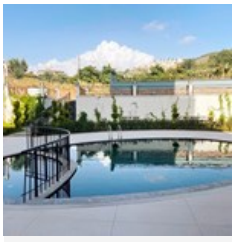
**Mustafa Demir**

mustafa@nazaremlak.com
**+90 (533) 596-3773**

**Nazar Real Estate Emlak**
+90 (532) 637-6887






## Alanya Kargıcak'ta 4+1 Deniz Manzaralı Eşyalı Dubleks Daire — 17.800.000 ₺

Antalya / Alanya / Kargıcak

Alanya Kargıcak Mahallesi'nde bulunan full eşyalı çatı dubleks daire, deniz manzarası ve sahile yakın konumuyla dikkat çekmektedir. Denize yalnızca 50 metre mesafede yer alan taşınmaz, konforlu yaşam alanları ve zengin sosyal olanaklarıyla öne çıkmaktadır.
190 m² kullanım alanına sahip dairede 4 yatak odası, 1 salon, açık mutfak, 2 banyo, 2 WC, 1 balkon ve 2 teras bulunmaktadır. Güney ve batı cepheli olan daire, 5 katlı binanın son katında yer almaktadır. Site içerisinde açık ve kapalı yüzme havuzu, sauna, hamam, buhar odası, fitness salonu, sinema, çocuk oyun alanı, mini club, internet, TV altyapısı, asansör, jeneratör, açık otopark ve kamera sistemi gibi birçok sosyal imkan bulunmaktadır. Bu daireye Nazar Emlak aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

| | |
|---|---|
| **Emlak Durumu:** | Satılık |
| **Emlak Tipi:** | Daire |
| **Döviz Satış Bedeli:** | 318.000 € |
| **Bölüm/Oda Sayısı:** | 4+1 |
| **Kullanım Durumu:** | Mülk Sahibinde |
| **Tapu Durumu:** | Kat İrtifakı |
| **Isıtma:** | Klima |
| **Binadaki Kat Sayısı:** | 5 |
| **Bulunduğu Kat:** | 5 |
| **Yapım Yılı:** | 2024 |
| **Krediye Uygun mu?:** | Evet |
| **Kullanım Alanı (brüt):** | 190 $m^2$ |