

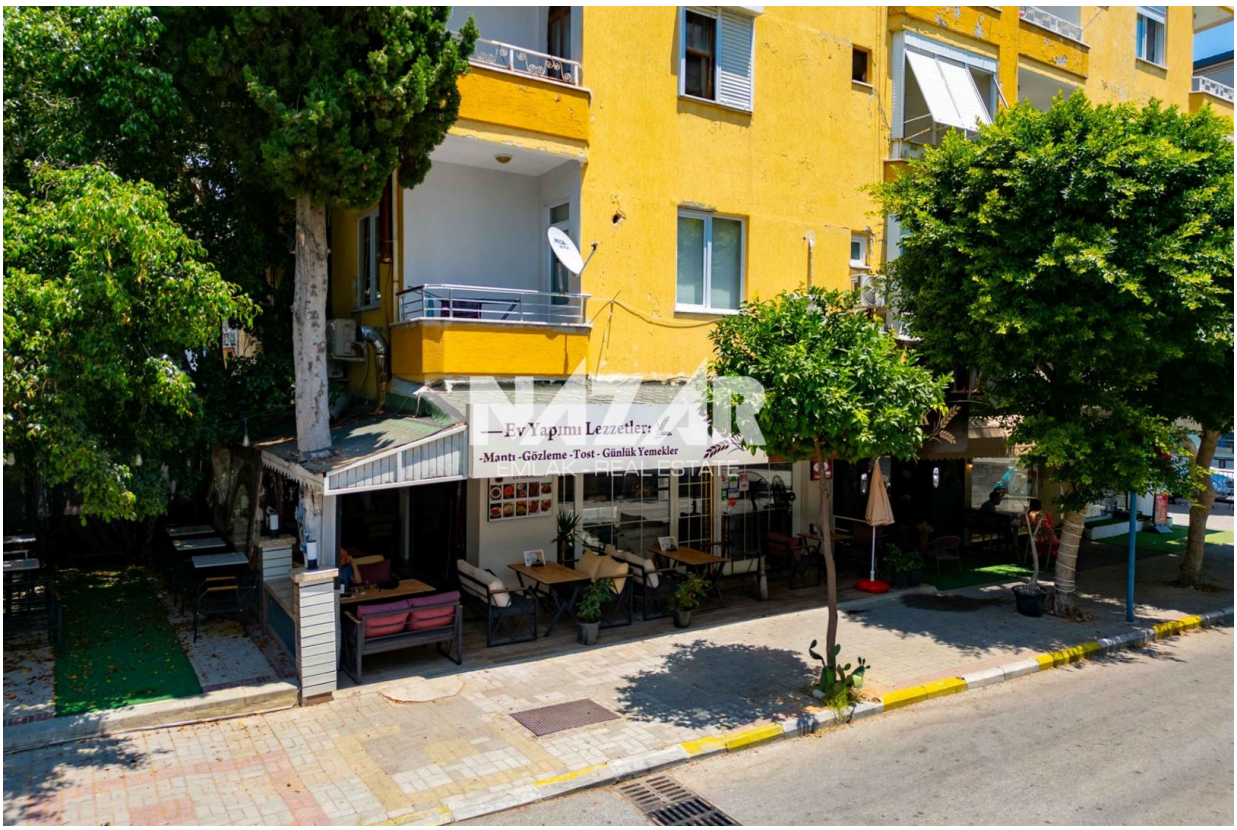
**Samet Sivas**

samet@nazaremlak.com

**+90 (532) 687-7607**

**Nazar Real Estate Emlak**

+90 (532) 637-6887










## Alanya Merkez Şekerhane Devren Kiralık Restoran / Ev Yemekleri — 1.950.000 ₺

Antalya / Alanya / Şekerhane

Alanya Merkez Şekerhane Mahallesi'nde bulunan 70 m² kullanım alanına sahip restoran ve ev yemekleri işletmesi devren sunulmaktadır. Merkezi konumu ve işlek çevresiyle faaliyet göstermeye hazır olan işletme, tüm ekipmanlarıyla birlikte eksiksiz şekilde teslim edilecektir.

İşletmede 4 gözlü benmari, çorba potu, soğuk meze ve tatlı dolabı, sanayi tipi ocak, et ızgara makinesi, tost makinesi, fritöz, bulaşık makinesi, çay kazanı, davlumbaz, Vestel fırın, mikrodalga fırın, Uğur derin dondurucu, Vestel mini buzdolabı, Ariston marka buzdolabı, klima, kamera sistemi, LCD TV, hava temizleme sistemi, krom çalışma tezgâhları, baca filtre sistemi ve çok sayıda mutfak ekipmanı bulunmaktadır. Ayrıca 7 adet 4 kişilik masa, 4 adet 2 kişilik masa ve geniş oturma gruplarıyla müşterilerini ağırlamaya hazır durumdadır. Tüm paket servis platformları ile anlaşması bulunmaktadır. Bu iş yerine Nazar Emlak aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

| | |
|---|---|
| **Emlak Durumu:** | Devren Kiralık |
| **Emlak Tipi:** | Restaurant |
| **Döviz Satış Bedeli:** | 34.700 € |
| **Kullanım Durumu:** | Mülk Sahibinde |
| **Tapu Durumu:** | Kat İrtifakı |
| **Isıtma:** | Klima |
| **Bölüm/Oda Sayısı:** | 3 |
| **Yapım Yılı:** | 1995 |
| **İşyerine Uygun mu?:** | Evet |
| **Kullanım Alanı (brüt):** | 70 $m^2$ |

**Pişirme ve Hazırlık Ekipmanları**

- 4 gözlü benmari
- Çorba potu
- 4 gözlü sanayi tipi ocak
- Et ızgara makinesi
- Sanayi tipi tost makinesi

- Sanayi tipi fritöz
- Vestel fırın
- Mikrodalga fırın
- Sanayi tipi çaykazanı
- Ariston marka buzdolabı
- Kettle

**Soğutma ve Saklama Ekipmanları**

- Soğuk meze ve tatlı dolabı
- Uğur derin dondurucu
- Vestel mini buzdolabı

**Yıkama ve Hazırlık Alanı**

- Sanayi tipi bulaşık makinesi
- Evye
- 2 adet krom tezgâh

**Havalandırma ve İklimlendirme**

- Viessmann klima
- Sanayi tipi davlumbaz
- Karbon filtreli baca sistemi
- Hava temizleme ve nem alma cihazı
- Sanayi tipi vantilatör

**Mobilya ve Servis Ekipmanları**

- 7 adet 4 kişilik masa
- 4 adet 2 kişilik masa
- 8 adet tekli minderli oturma grubu
- 14 adet ikili minderli oturma grubu
- 10 adet servis tepsisi
- Büyük ayaklı 2 katlı raf
- Yeterli sayıda tabak takımı
- Tencere seti

**Elektronik ve Güvenlik**

- 42 inç LCD TV
- 4'lü kamera sistemi (2 kamerası ses kayıt özellikli)
- Para çekmecesi

**Reklam ve Tanıtım**

- 4 adet Light Box
- 5 metrelik tabela

**Diğer Ekipmanlar**

- Seyyar merdiven