

Mustafa Demir

mustafa@nazaremlak.com

+90 (533) 596-3773

Nazar Real Estate Emlak

+90 (532) 637-6887













Alanya Güllerpınarı Satılık 2+1 Deniz Manzaralı Dubleks Daire

21.850.000 ₺

Antalya / Alanya / Güller Pınarı

Alanya Merkez Güllerpınarı Mahallesi'nde, Best Home 37 The Legend Rezidans'ta yer alan deniz manzaralı 2+1 dubleks daire satılıktır. Daire, 91 m² genişliğinde olup, 2 yatak odası, 1 salon, 2 banyo/wc ve 3 balkona sahiptir. 4 katlı binanın dördüncü katında bulunan dairede, tüm beyaz eşyalar, banyolarda yerden ısıtma, cam duş kabinleri ve elektrikli su ısıtıcısı mevcuttur.
Rezidans, denize sadece 120 metre uzaklıktadır ve 3 adet açık yüzme havuzu, jakuzi, çocuk havuzu, kapalı yüzme havuzu, özel SPA (Türk hamamı, buhar odası, sauna, VIP SPA, masaj odaları, dinlenme alanı), fitness salonu, çocuk oyun odası, sinema, bilardo gibi zengin sosyal olanaklara sahiptir. Ayrıca kapılı giriş, bisiklet rafları, 7/24 güvenlik, kapıcı hizmeti, Wi-Fi, uydu TV, cephelerin mimari aydınlatması ve peyzaj aydınlatması, jeneratör gibi olanaklarla donatılmıştır. Bu eşsiz daire, deniz manzarası ve modern olanaklarıyla Alanya'da lüks bir yaşam sunmaktadır.

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	390.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	4
Bulunduğu Kat:	4
Yapım Yılı:	2023
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	91 m^2