

Mustafa Demir

mustafa@nazaremlak.com
+90 (533) 596-3773

Nazar Real Estate Emlak
+90 (532) 637-6887













Alanya Oba'da Denize Yakın Satılık 2+1 Yeni Daire – Oba Downtown — 19.200.000 ₺

Antalya / Alanya / Oba

Alanya Oba Mahallesi'nde, Oba Downtown Sitesi içerisinde bulunan satılık daire, denize yalnızca 300 metre mesafede olup 73 m² kullanım alanına sahiptir. Merkezi konumu sayesinde alışveriş merkezleri, restoranlar, kafeler ve günlük ihtiyaç noktalarına yürüme mesafesinde bulunan daire, modern yaşam standartlarını ve zengin sosyal olanakları bir arada sunmaktadır.
2 yatak odası, 1 salon, açık mutfak, 1 banyo, 1 WC ve 1 balkondan oluşan daire; güney ve batı cepheli olup 4 katlı binanın 3. katında yer almaktadır. Dairede çelik giriş kapısı, görüntülü diafon, ankastre mutfak ve banyo ekipmanları, gömme vestiyer, komple beyaz eşya (buzdolabı, bulaşık makinesi, elektrikli ocak, fırın, davlumbaz ve çamaşır makinesi), tüm odalarda klima, banyoda yerden ısıtma ve elektrikli şofben bulunmaktadır. Site içerisinde 440 m² açık yüzme havuzu, jakuzi, çocuk havuzu, çocuk oyun alanı, lobby kafe, SPA merkezi (kapalı havuz, hamam, sauna, VIP SPA, masaj odaları ve dinlenme alanı), fitness salonu, çocuk oyun odası ve kafe yer almaktadır. Ayrıca açık ve kapalı otopark, Wi-Fi, uydu TV altyapısı, jeneratör ve güvenli site yaşamı gibi olanaklar da sunulmaktadır. Bu daireye Nazar Emlak aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	350.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat İrtifakı
Isıtma:	Klima
Binadaki Kat Sayısı:	4
Bulunduğu Kat:	3
Yapım Yılı:	2025
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	73 m^2