

Mustafa Demir

mustafa@nazaremlak.com
+90 (533) 596-3773

Nazar Real Estate Emlak
+90 (532) 637-6887









Alanya Payallar'da Satılık 2+1 Dubleks Daire – Marla Aqua Garden

4.150.000 ₺

Antalya / Alanya / Payallar

Alanya Payallar Mahallesi'nde, Marla Aqua Garden Sitesi içerisinde bulunan satılık yeni çatı dubleks daire, 95 m² kullanım alanına sahiptir. Denize yaklaşık 850 metre mesafede yer alan daire, güney ve doğu cepheli olup 4 katlı binanın 4. katında konumlanmaktadır.

2 yatak odası, 1 salon, açık mutfak, 2 banyo, 2 WC, 1 balkon ve 1 terastan oluşan daire, geniş ve konforlu yaşam alanları sunmaktadır. Site içerisinde 120 m² büyük açık yüzme havuzu, çocuk havuzu, şezlong alanları, sauna, buhar odası, fitness salonu, barbekü alanı ve sosyal odalar bulunmaktadır. Ayrıca asansör, açık otopark, güvenlik kamera sistemi ve jeneratör gibi olanaklar mevcuttur. Bu daireye Nazar Emlak aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	75.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat İrtifakı
Isıtma:	Klima
Binadaki Kat Sayısı:	4
Bulunduğu Kat:	4
Yapım Yılı:	2026
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	95 m^2