**Mustafa Demir**

mustafa@nazaremlak.com
**+90 (533) 596-3773**

**Nazar Real Estate Emlak**
+90 (532) 637-6887

## Alanya Oba'da Satılık Ultra Lüks 5+1 Dubleks Daire

**26.850.000 ₺**

Antalya / Alanya / Oba

Alanya Oba'da 8.000 m² arsa üzerinde 4 bloktan oluşan, oturuma hazır prestijli projede yer alan satılık **5+1 dubleks** daire **203 m²** kullanım alanına sahiptir. **Türk vatandaşlığına uygun** olan bu özel mülk; geniş yaşam alanları ve hemen teslim avantajıyla konforlu bir yaşam ile karlı bir yatırım fırsatı sunmaktadır.

Projede açık yüzme havuzu, aqua park, çocuk parkı, barbekü alanları, yürüyüş yolları, kamelyalar ve açık otopark bulunmaktadır. Kapalı sosyal alanlarda ise kapalı havuz, Türk hamamı, sauna, buhar odası, tuz odası, masaj odası, vitamin bar ve spor salonu yer alır. Ayrıca sinema, bilardo ve Playstation odaları, müzik odası, mini kulüp, kafeterya ve kapalı otopark mevcuttur. Tamamen faaliyette olan bu lüks daireye **Nazar Emlak** aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

| | |
|---|---|
| **Emlak Durumu:** | Satılık |
| **Emlak Tipi:** | Daire |
| **Döviz Satış Bedeli:** | 375.000 € |
| **Bölüm/Oda Sayısı:** | 5+1 |
| **Kullanım Durumu:** | Boş |
| **Tapu Durumu:** | Kat Mülkiyeti |
| **Isıtma:** | Klima |
| **Isıtma Tipi:** | Elektrik |
| **Binadaki Kat Sayısı:** | 4 |
| **Bulunduğu Kat:** | 4 |
| **Yapım Yılı:** | 2025 |
| **Kullanım Alanı (brüt):** | 203 $m^2$ |