

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com
+90 (506) 126-5509

BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









ALANYA PAYALLAR DENİZ MANZARALI SIFIR SİTEDE SATILIK 2+1 DUBLEKS — 5.000.000 ₺

Antalya / Alanya / Payallar

Alanya'nın gelişen bölgelerinden **Payallar'da**, yeni tamamlanmış bir site içerisinde bulunan bu **deniz manzaralı 2+1 dubleks**, modern yaşam alanları ve sosyal olanaklarıyla öne çıkmaktadır. Yaklaşık **100 m²** kullanım alanına sahip daire, binanın **4. katında** yer almaktadır. Kullanışlı dubleks planında **2 WC ve 1 banyo** bulunmaktadır. Yüksek konumu sayesinde daireden **deniz manzarası** izlenebilmektedir.

Denize yaklaşık **700 metre** mesafede bulunan yeni site; yüzme havuzu, sauna, fitness salonu, çocuk ve oyun alanlarının yanı sıra güvenlik, otopark ve dinlenme alanlarıyla konforlu bir yaşam sunmaktadır.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 2+1 Dubleks
- 100 m²
- 4. Kat
- Deniz Manzaralı
- 1 Banyo
- 2 WC
- Sıfır Site
- Denize 700 Metre

SİTE ÖZELLİKLERİ

- Yüzme Havuzu
- Sauna

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	90.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	5
Bulunduğu Kat:	4
Yapım Yılı:	2025
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	100 m^2

 Fitness Salonu
 Çocuk Oyun Odası
 Bilardo
 İş Toplantı Odası
 Oyun Alanı
 Otopark
 7/24 Güvenlik
 Video Gözetim Sistemi
 Dinlenme Çardakları
 Barbekü Alanı

Deniz manzarası, 100 m² dubleks yaşam alanı ve yeni bir site içerisindeki sosyal olanaklarıyla bu 2+1 daire, Payallar'da konforlu bir yaşam arayanlar için güzel bir seçenektir.

 Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Located in **Payallar, Alanya**, this **sea view 2+1 duplex** is situated within a brand-new residential complex offering modern living spaces and a variety of social facilities.

The apartment provides approximately **100 m²** of living space and is located on the **4th floor**. Its practical duplex layout includes **1 bathroom and 2 WCs**, while its elevated position offers a pleasant **sea view**.

The new complex is approximately **700 meters from the sea** and provides a swimming pool, sauna, fitness center, children's and entertainment areas, parking, security, and outdoor relaxation spaces.

 APARTMENT FEATURES

- 2+1 Duplex
- 100 m²
- 4th Floor
- Sea View
- 1 Bathroom
- 2 WCs
- Brand-New Complex
- 700 Meters from the Sea

 COMPLEX FACILITIES

 Swimming Pool
 Sauna
 Fitness Center
 Children's Playroom
 Billiards
 Business Meeting Room
 Game Area
 Parking
 24/7 Security
 CCTV System
 Outdoor Relaxation Areas
 BBQ Area

With its sea view, 100 m² duplex layout, and social facilities in a brand-new complex, this 2+1 property offers comfortable living in Payallar.

 Contact us for more information or to arrange a viewing.

BH-01771