

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com
+90 (506) 126-5509

BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









ALANYA PAYALLARDA EN ÖN ÇEPHEDE DENİZ MANZARALI 2+1 DUBLEKS — 5.000.000 ₺

Antalya / Alanya / Payallar

Alanya'nın gelişen bölgelerinden **Payallar'da**, modern bir site içerisinde bulunan bu **2+1 dubleks**, projenin **en ön cephesindeki konumu ve deniz manzarasıyla** öne çıkmaktadır.

Yaklaşık **100 m²** kullanım alanına sahip daire, binanın **4. katında** yer almaktadır. Ön cephede konumlanan daire, açık ve ferah bir manzara sunarken dubleks planında **1 banyo ve 2 WC** bulunmaktadır.

Denize yaklaşık **700 metre** mesafedeki site; yüzme havuzu, sauna, fitness salonu, çocuk oyun odası ve farklı sosyal alanlarıyla hem günlük yaşam hem de tatil amaçlı kullanım için konforlu bir ortam sunmaktadır.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 2+1 Dubleks
- 100 m²
- 4. Kat
- En Ön Cephe
- Deniz Manzaralı
- 1 Banyo
- 2 WC
- Denize 700 Metre

SİTE ÖZELLİKLERİ

- Yüzme Havuzu
- Sauna

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	90.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	5
Bulunduğu Kat:	4
Yapım Yılı:	2025
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	100 m^2

 Fitness Salonu
 Çocuk Oyun Odası
 Bilardo
 İş Toplantı Odası
 Oyun Alanı
 Otopark
 7/24 Güvenlik
 Video Gözetim Sistemi
 Dinlenme Çardakları
 Barbekü Alanı

Projenin en ön cephesindeki konumu, deniz manzarası ve 100 m² dubleks yaşam alanıyla bu 2+1 daire, Payallar'da ferah ve konforlu bir yaşam sunmaktadır.

 Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Located in **Payallar, Alanya**, this **2+1 duplex** stands out with its **front-facing position within the complex and sea view**.

The apartment offers approximately **100 m²** of living space and is located on the **4th floor**. Its position at the front of the project provides an open and pleasant outlook, while the duplex layout includes **1 bathroom and 2 WCs**.

The complex is approximately **700 meters from the sea** and offers a swimming pool, sauna, fitness center, children's playroom, entertainment areas, and various facilities for comfortable living.

 APARTMENT FEATURES

- 2+1 Duplex
- 100 m²
- 4th Floor
- Front-Facing Position
- Sea View
- 1 Bathroom
- 2 WCs
- 700 Meters from the Sea

 COMPLEX FACILITIES

 Swimming Pool
 Sauna
 Fitness Center
 Children's Playroom
 Billiards
 Business Meeting Room
 Game Area
 Parking
 24/7 Security
 CCTV System
 Outdoor Relaxation Areas
 BBQ Area

With its front-facing position, sea view, and spacious 100 m² duplex layout, this 2+1 property offers comfortable living in Payallar.

 Contact us for more information or to arrange a viewing.

BH-01772