

Valentina Ledeneva

info@besthousealanya.com
+90 (551) 660-6777



BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









ALANYA KLEOPATRADA DENİZ MANZARALI DENİZE 300M 2+1 SATILIK DAİRE — 8.360.000 ₺

Antalya / Alanya / Saray

Alanya'nın en çok tercih edilen bölgelerinden **Kleopatra'da**, denize yalnızca **300 metre** mesafede bulunan bu **2+1 daire**, geniş yaşam alanı ve direkt deniz manzarasıyla öne çıkmaktadır.
130 m² kullanım alanına sahip daire, binanın **4. katında** yer almaktadır. Pencere ve balkonlarından **direkt deniz manzarasının** yanı sıra dağ manzarası da izlenebilmektedir.
Dairede **2 yatak odası, geniş salon, 1 büyük banyo ve 2 balkon** bulunmaktadır. Balkonlardan biri yaklaşık **15 m²** büyüklüğünde olup keyifli ve ferah bir kullanım alanı sunmaktadır.
Daire **tamamen mobilyalı ve beyaz eşyalı** olarak satışa sunulmakta olup kullanıma hazır durumdadır.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 2+1 Daire
- 130 m²
- 4. Kat
- Direkt Deniz Manzarası
- Dağ Manzarası

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	150.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	9
Bulunduğu Kat:	4
Yapım Yılı:	2012
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	130 m^2

▪ 2 Yatak Odası

▪ Geniş Salon

▪ 1 Geniş Banyo

▪ 2 Balkon

▪ Yaklaşık 15 m² Büyük Balkon

▪ Mobilyalı

▪ Beyaz Eşyalı

▪ Kullanıma Hazır

▪ Denize Sadece 300 Metre

SİTE ÖZELLİKLERİ

Yüzme Havuzu

Çocuk Alanı

Geniş Otopark

Tenis Kortu

Denize yalnızca 300 metre mesafesi, direkt deniz manzarası, 130 m² geniş kullanım alanı ve merkezi konumuyla bu 2+1 daire, Kleopatra bölgesinde konforlu bir yaşam arayanlar için güzel bir seçenektir.

Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Located in the popular **Kleopatra area of Alanya**, only **300 meters from the sea**, this spacious **2+1 apartment** stands out with its direct sea and mountain views.

The apartment offers **130 m²** of living space and is situated on the **4th floor**. Direct sea views can be enjoyed from the windows and balconies, together with beautiful mountain views.

The layout includes **2 bedrooms, a spacious living room, 1 large bathroom, and 2 balconies**. One of the balconies is approximately **15 m²**, providing a spacious outdoor area for relaxing and enjoying the surroundings.

The apartment is offered for sale **fully furnished and equipped with white goods**, making it ready to move in.

APARTMENT FEATURES

▪ 2+1 Layout

▪ 130 m²

▪ 4th Floor

▪ Direct Sea View

▪ Mountain View

▪ 2 Bedrooms

▪ Spacious Living Room

▪ 1 Large Bathroom

▪ 2 Balconies

▪ Approx. 15 m² Large Balcony

▪ Fully Furnished

▪ White Goods Included

▪ Ready to Move In

▪ Only 300 Meters from the Sea

COMPLEX FEATURES

Swimming Pool

Children’s Area

Large Parking Area

Tennis Court

With its location only 300 meters from the sea, direct sea view, spacious 130 m² layout, and full furnishings, this 2+1 apartment offers comfortable living in Alanya’s Kleopatra area.

Contact us for more information or to arrange a viewing.

BH-01776