

Valentina Ledeneva

info@besthousealanya.com
+90 (551) 660-6777



BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131

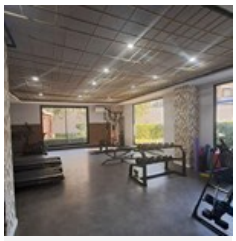












ALANYA GÜLLERPINARINDA LÜKS RESİDANCETA DENİZE 500 M 2+1 SATILIK DAİRE 145.000 €

Antalya / Alanya / Güller Pınarı

Alanya'nın merkezi ve yaşam için en çok tercih edilen bölgelerinden **Güllerpınarı'nda**, modern bir residence içerisinde bulunan bu **2+1 daire**, denize yakın konumu ve sosyal olanaklarıyla öne çıkmaktadır.

Binanın **3. katında** yer alan daire, **full eşyalı ve kullanıma hazır** olarak satışa sunulmaktadır. Kullanışlı 2+1 planı sayesinde hem sürekli yaşam hem de tatil amaçlı kullanım için konforlu bir yaşam alanı sunmaktadır.

Denize yalnızca **500 metre** mesafede bulunan residence; açık yüzme havuzu, fitness salonu, Türk hamamı, sauna ve çocuk oyun alanı gibi sosyal olanaklara sahiptir. Merkezi konumu sayesinde günlük ihtiyaç noktalarına ve şehir yaşamına kolay ulaşım avantajı sunmaktadır.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 2+1 Daire
- 3. Kat
- Full Eşyalı
- Kullanıma Hazır
- Denize 500 Metre
- Merkezi Konum

RESIDENCE ÖZELLİKLERİ

- Açık Yüzme Havuzu
- Fitness Salonu

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	145.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	9
Bulunduğu Kat:	3
Yapım Yılı:	2023
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	85 m^2

 Türk Hamamı

 Sauna

 Çocuk Oyun Parkı

 Bahçe

 Asansör

 Otopark

Denize 500 metre mesafesi, full eşyalı yapısı ve residence içerisindeki sosyal olanaklarıyla bu 2+1 daire, Güllerpınarı'nda merkezi ve konforlu bir yaşam arayanlar için güzel bir seçenektir.

 Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Located in the central **Güllerpınarı area of Alanya**, this **2+1 apartment** is situated within a modern residence offering comfortable social facilities and easy access to the city.

The apartment is located on the **3rd floor** and is offered for sale **fully furnished and ready to move in**. Its practical 2+1 layout makes it suitable for both permanent living and holiday use.

The residence is only **500 meters from the sea** and features an outdoor swimming pool, fitness center, Turkish bath, sauna, children's playground, garden, elevator, and parking.

 APARTMENT FEATURES

- 2+1 Layout
- 3rd Floor
- Fully Furnished
- Ready to Move In
- 500 Meters from the Sea
- Central Location

 RESIDENCE FACILITIES

 Outdoor Swimming Pool

 Fitness Center

 Turkish Bath

 Sauna

 Children's Playground

 Garden

 Elevator

 Parking

With its location only 500 meters from the sea, full furnishings, and residence facilities, this 2+1 apartment offers comfortable living in central Güllerpınarı.

 Contact us for more information or to arrange a viewing.

BH-01778