

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com

+90 (506) 126-5509



BEST HOUSE ALANYA

+90 (546) 563-1131













ALANYA MAHMUTLARDA DENİZ MANZARALI LÜKS KOMPLEKSTE 2+1 SATILIK DAİRE 6.120.000 ₺

Antalya / Alanya / Mahmutlar

Alanya'nın en çok tercih edilen bölgelerinden **Mahmutlar'da**, zengin sosyal olanaklara sahip kapsamlı bir site içerisinde bulunan bu **2+1 daire**, yüksek kat konumu ve deniz manzarasıyla öne çıkmaktadır.

Binanın **10. katında** yer alan daire, **güney ve batı cepheli** olması sayesinde gün boyunca aydınlık ve ferah bir yaşam alanı sunmaktadır. **Full eşyalı** olarak satışa sunulan daire, kullanıma hazır durumdadır.

Site içerisinde açık ve kapalı yüzme havuzlarının yanı sıra **olimpik yüzme havuzu, aquapark, Türk hamamı, sauna, fitness salonu, tenis kortu ve basketbol sahası** gibi birçok sosyal olanak bulunmaktadır.

Dairenin önemli avantajlarından biri de site sakinlerine sunulan **özel plaj kullanım hakkıdır**. 7/24 güvenlik hizmetiyle birlikte hem konforlu hem de kapsamlı bir site yaşamı sunulmaktadır.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 2+1 Daire
- 10. Kat

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	110.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	11-15
Bulunduğu Kat:	10
Yapım Yılı:	2012
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	117 m^2

▪ Full Eşyalı
▪ Güney & Batı Cephe
▪ Deniz Manzaralı
▪ Kullanıma Hazır
▪ Özel Plaj Kullanım Hakkı

SİTE ÖZELLİKLERİ

Açık Yüzme Havuzu
Kapalı Yüzme Havuzu
Olimpik Yüzme Havuzu
Aquapark
Türk Hamamı
Sauna
Fitness Salonu
Tenis Kortu
Basketbol Sahası
Özel Plaj Kullanım Hakkı
7/24 Güvenlik Görevlisi

Yüksek kat deniz manzarası, güney-batı cephesi, full eşyalı yapısı ve özel plaj kullanım hakkıyla bu 2+1 daire, Mahmutlar'da kapsamlı site yaşamı arayanlar için güzel bir seçenektir.

Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Located in **Mahmutlar, Alanya**, this **2+1 apartment** is situated within a residential complex offering extensive social facilities and stands out with its high-floor position and sea view.

The apartment is located on the **10th floor** and has a **south and west-facing** position, providing bright and comfortable living spaces throughout the day. It is offered for sale **fully furnished and ready to move in**.

The complex offers outdoor and indoor swimming pools, an **Olympic-size swimming pool, aquapark, Turkish bath, sauna, fitness center, tennis court, and basketball court**.

Another important advantage is the **right to use the private beach**, providing residents with convenient access to an exclusive beach area. The complex also offers **24/7 security**.

APARTMENT FEATURES

▪ 2+1 Layout
▪ 10th Floor
▪ Fully Furnished
▪ South & West Facing
▪ Sea View
▪ Ready to Move In
▪ Private Beach Access

COMPLEX FACILITIES

Outdoor Swimming Pool
Indoor Swimming Pool
Olympic-Size Swimming Pool
Aquapark
Turkish Bath
Sauna
Fitness Center
Tennis Court
Basketball Court
Private Beach Access
24/7 Security

With its high-floor sea view, south-west orientation, full furnishings, extensive complex facilities, and private beach access, this 2+1 apartment offers comfortable living in Mahmutlar.

Contact us for more information or to arrange a viewing.

BH-01782