

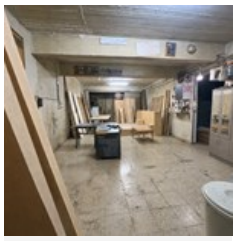
Ceylan Aslan

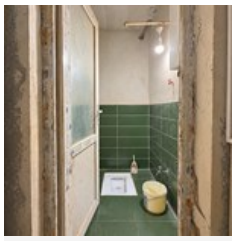
ceylan.aslan@globalworld.com.tr
+90 (531) 025-5463

GW | NOTA
Global World Nota Gayrimenkul
+90 (232) 251-1717













İzmir Karabağlar Bozyaka Satılık İş Yeri — 2.200.000 ₺

İzmir / Karabağlar / Bozyaka

İZMİR KARABAĞLAR'DA SATILIK DÜKKAN, ATÖLYE & İŞ YERİ

İzmir Karabağlar'da, 5760/5 Sokak üzerinde bulunan, hâlihazırda marangoz üretim atölyesi olarak kullanılan satılık iş yeri.

□ GAYRİMENKUL ÖZELLİKLERİ

* Zemin kat
* Kat mülkiyetli
* Tapuda iş yeri niteliğinde
* Mevcut kullanım: Marangoz üretim atölyesi
* Üretim, atölye ve farklı ticari faaliyetler açısından değerlendirilebilir

KONUM AVANTAJLARI

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Atölye
Döviz Satış Bedeli:	44.000 $
Kullanım Durumu:	Kiracı Var
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Bölüm/Oda Sayısı:	1
Yapım Yılı:	1995
İşyerine Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	55 m^2

* İzmir Karabağlar'da merkezi konum
* Ticari faaliyetlerin bulunduğu bölgede
* Çevredeki işletmelere ve ticari hareketliliğe yakın

 NEDEN BU İŞ YERİ?

Hem kendi işletmesini kurmak isteyenler hem de gayrimenkul yatırımı düşünenler için değerlendirilebilecek bir seçenek.

Farklı faaliyet alanlarına yönelik kullanım ve ruhsat uygunluğu ilgili kurumlardan teyit edilmelidir.

Detaylı bilgi ve yer gösterimi için iletişime geçebilirsiniz.