

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com
+90 (506) 126-5509



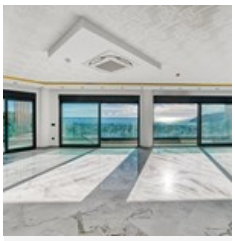
BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131













ALANYA / CİKCİLLİ'DE PANORAMİK MANZARALI 5+2 LÜKS MÜSTAKİL VİLLA — 87.130.000 ₺

Antalya / Alanya / Cikcilli

Alanya'nın büyüleyici panoramik manzarasına karşı konumlanan, doğayla iç içe bu **özel tasarım 5+2 müstakil villa**, estetik mimarisi ve üst düzey donanımlarıyla lüks bir yaşam standardı sunuyor

Modern detaylarla tasarlanan villa; geniş yaşam alanları, akıllı ev sistemi ve özel sosyal alanlarıyla konforu en üst seviyeye taşıyor.

Öne Çıkan Özellikler

5+2 Konsept – Geniş Yaşam Alanları

5 Banyo & WC + 1 Genel WC

Bodrum katta bahçe & havuz manzaralı sauna

Özel müstakil bahçe

Isıtma & soğutma sistemli sonsuzluk havuzu

Şömine

Daikin marka klima

Yerden ısıtma (sulu sistem)

Akıllı ev sistemi

Ekstra Donanımlar

Sauna

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Villa
Döviz Satış Bedeli:	1.550.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	5+2
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Yerden Isıtma
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	3
Bulunduğu Kat:	Triplex
Yapım Yılı:	2026
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	535 m^2

□ Kiler

□ 10 Kişilik özel asansör

□ Jeneratör

□ Yalıtımlı çatı & dış cephe

□ Konum Avantajları

□ Plaja 2.1 km

□□ Çevre yoluna 1 km

□□ 5M Migros 1.5 km

□ Alanyum AVM 1.9 km

□ Önü kapanmaz panoramik Alanya manzarasına sahiptir.

This exclusive **5+2 detached villa** offers a life in nature with breathtaking panoramic Alanya views and high-end architectural design □

Designed with modern details, the villa provides maximum comfort with spacious living areas, smart home technology, and private social facilities.

□ Key Features

□□ 5+2 Concept – Spacious Interiors

□ 5 Bathrooms & WC + 1 Guest WC

□♂□ Sauna with garden & pool view (basement)

□ Private landscaped garden

□♂□ Heated & cooled infinity pool

□ Fireplace

❄ □ Daikin air conditioning

♨ □ Underfloor heating (water system)

□ Smart home system

□ Additional Amenities

□♀□ Sauna

□ Storage room

□ Private elevator (10 persons)

□ Generator

□ Insulated roof & facade

□ Location Advantages

□ Beach: 2.1 km

□□ Ring road: 1 km

□□ 5M Migros: 1.5 km

□ Alanyum Mall: 1.9 km

□ Unobstructed panoramic Alanya view.

KOD:BH-01119