

Samet Sivas

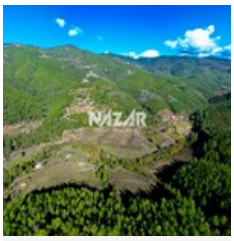
samet@nazaremlak.com

+90 (532) 687-7607

Nazar Real Estate Emlak

+90 (532) 637-6887













Gazipaşa Çile'de Satılık 49.683 m² Avokado / Limon Bahçesi ve EV — 55.000.000 ₺

Antalya / Gazipaşa / Çile

Gazipaşa Çile Mahallesi'nde, 110 ada 11, 12, 13, 14 ve 15 parsellerde bulunan 5 ayrı parselden oluşan tarla satışa sunulmaktadır. Toplam 49.683 m² büyüklüğündeki arazi, ana yola yakın konumda olup Gazipaşa merkeze yaklaşık 15 km, Gazipaşa Havalimanı'na ise 18 km mesafededir. Az eğimli araziye ulaşım rahattır. Elektrik ve su abonelikleri mevcuttur.

Bahçede 2.500 adet lime limon, 500 adet kaymak tropikal meyve, 300 adet parmak limon, 150 adet kırmızı limon ve 200 adet kamkat ağacı bulunmaktadır. Arazi içerisinden dere geçmekte olup dereden dalgıç ile beslenen 60 tonluk beton su deposu ve tüm bahçeyi kapsayan damlama sulama sistemi mevcuttur. Taş duvar yapılı 5 yapıdan oluşan bahçede; 3+1 dubleks daire ve 2+1 daire, müstakil 4+1 personel evi, depo olarak kullanılan eski 2+1 ev, 1+1 stüdyo daire ile at ve küçükbaş hayvan ahırları bulunmaktadır. Sakin çevresiyle bal üretimine de uygun olan taşınmaz, tüm takas tekliflerine açıktır ve fiyatın yarısına kadar kredi kullanılabilir. Bu taşınmaza Nazar Emlak aracılığıyla ulaşabilirsiniz.

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Bahçe
Döviz Satış Bedeli:	978.000 €
Tapu Durumu:	Müstakil Parsel
Ada:	110
Parsel:	11
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	49.683 m^2