

Ceylan Aslan

ceylan.aslan@globalworld.com.tr
+90 (531) 025-5463

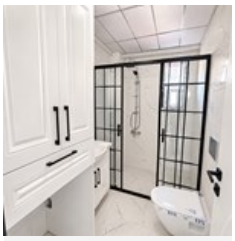
GW | NOTA
Global World Nota Gayrimenkul
+90 (232) 251-1717













1350803400 İlanlar Torbalı Yedi Eylül Mahallesi Satılık 1+1 Daire — 3.400.000 ₺

İzmir / Torbalı / Torbalı

İZMİR TORBALI YEDİ EYLÜL MAHALLESİ'NDE SATILIK SIFIR 1+1 DAİRELER

İzmir Torbalı Yedi Eylül Mahallesi'nde, ferah ve kullanışlı yaşam alanlarıyla öne çıkan, sıfır, kat mülkiyetli ve oturuma hazır 1+1 dairelerimiz satışa sunulmuştur.

Modern donanımları, kapalı balkonları ve avantajlı konumlarıyla hem oturum hem de yatırım amacıyla değerlendirilebilecek bir seçenek sunmaktadır.

□ NEDEN BU DAİRE?

. Sıfır ve oturuma hazır

. Kat mülkiyetli tapu

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	68.000 $
Bölüm/Oda Sayısı:	1+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Kombi (Doğalgaz)
Isıtma Tipi:	Doğalgaz
Binadaki Kat Sayısı:	4
Bulunduğu Kat:	2
Yapım Yılı:	2026
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	50 m^2

. Ferah ve geniş 1+1 yaşam alanı

. Kapalı balkon

. Doğalgazlı ısıtma sistemi

. Klima

. Ankastre mutfak seti

. Yatak odasında 5 kapaklı gardırop

. Taşınmaya hazır, kullanışlı iç mekân

KONUM AVANTAJLARI

Torbalı Devlet Hastanesi'ne 2 km

İZBAN durağına 2 km

 Kipa AVM'ye 3,5 km

Taşınmazın resmî belgelerde belirtilen kullanım alanı ile fiilî kullanım alanına ilişkin detaylı bilgilendirme, yer gösterimi sırasında yapılacaktır.

Detaylı bilgi ve yer gösterimi için benimle iletişime geçebilirsiniz.