


**UĞURCAN ÜNAY**

uqurcanunay@gmail.com

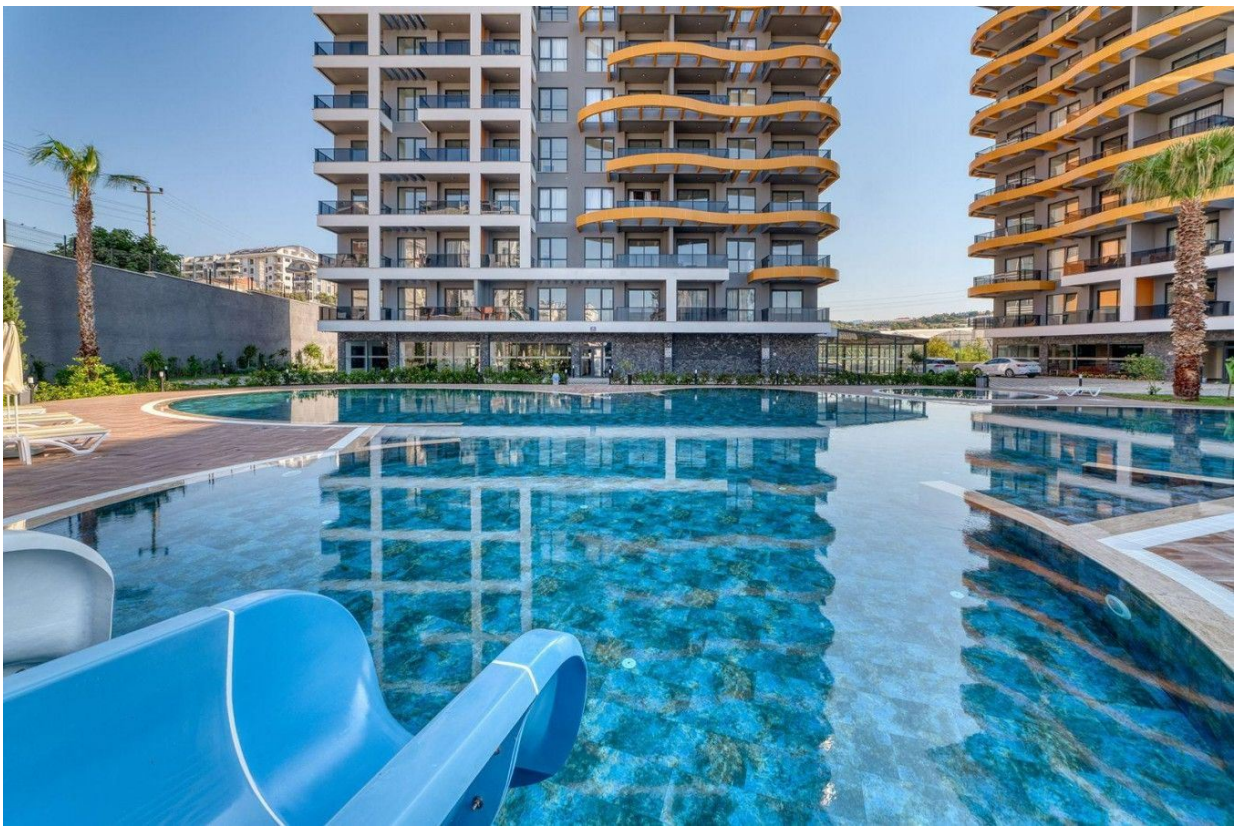
**+90 (546) 563-1131**

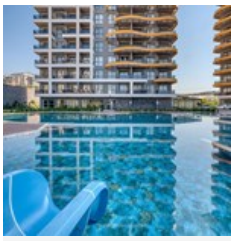




**BEST HOUSE ALANYA**

+90 (546) 563-1131











## ALANYA AVSALLAR'DA DENİZE 800 M HAVUZ MANZARALI 1+1 DAİRE — 4.250.000 ₺

Antalya / Alanya / Avsallar

Alanya'nın Avsallar bölgesinde, denize yalnızca **800 metre** mesafede bulunan bu **havuz manzaralı 1+1 daire**, sosyal olanaklara sahip bir site içerisinde satışa sunulmaktadır.

**5. katta** yer alan daire, eşyasız olarak satılmaktadır. Havuz manzarası ve kullanışlı yaşam alanıyla hem sürekli yaşam hem de tatil amaçlı kullanım için değerlendirilebilecek bir seçenektir.

Site içerisinde açık ve kapalı yüzme havuzları, fitness salonu, sauna ve Türk hamamı gibi sosyal olanaklar bulunmaktadır. Ayrıca kapalı otopark, jeneratör, güvenlik kamera sistemi ve lobi alanı da mevcuttur.

Daire Özellikleri

1+1 Daire

5.Kat

Eşyasız

Havuz Manzaralı

Denize 800 Metre

Site Özellikleri

Açık Yüzme Havuzu

Kapalı Yüzme Havuzu

| | |
|---|---|
| **Emlak Durumu:** | Satılık |
| **Emlak Tipi:** | Daire |
| **Döviz Satış Bedeli:** | 80.000 € |
| **Bölüm/Oda Sayısı:** | 1+1 |
| **Kullanım Durumu:** | Boş |
| **Tapu Durumu:** | Kat Mülkiyeti |
| **Isıtma:** | Klima |
| **Isıtma Tipi:** | Elektrik |
| **Binadaki Kat Sayısı:** | 9 |
| **Bulunduğu Kat:** | 5 |
| **Yapım Yılı:** | 2026 |
| **Krediye Uygun mu?:** | Evet |
| **Kullanım Alanı (brüt):** | 57 $m^2$ |

Fitness Salonu

Sauna

Türk Hamamı

Kapalı Otopark

Jeneratör

Güvenlik Kamera Sistemi

Lobi

**Denize yakın konumu, havuz manzarası ve site içerisindeki sosyal olanaklarıyla bu 1+1 daire, Avsallar'da konforlu bir yaşam alanı arayanlar için güzel bir seçenektir.**

Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

---

Located in **Avsallar, Alanya**, just **800 meters from the sea**, this **1+1 apartment with pool views** is offered for sale in a residential complex with a range of social facilities.

Situated on the **5th floor**, the apartment is offered **unfurnished**, allowing its new owner to design and furnish the interior according to personal preferences.

The residential complex offers indoor and outdoor swimming pools, a fitness center, sauna, and Turkish bath. Additional facilities include indoor parking, a generator, CCTV surveillance, and a lobby.

### Apartment Features

- 1+1 Apartment
- 5th Floor
- Unfurnished
- Pool View
- 800 Meters from the Sea

### Complex Facilities

- Outdoor Swimming Pool
- Indoor Swimming Pool
- Fitness Center
- Sauna
- Turkish Bath
- Indoor Parking
- Generator
- CCTV Security System
- Lobby

**With its pool views, convenient location just 800 meters from the sea, and residential facilities, this apartment is an attractive option for both permanent living and holiday use in Avsallar.**

Contact us for further information or to arrange a viewing.

bh-01787