

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com
+90 (506) 126-5509

BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









ALANYA KARGICAK LÜKS VE KONFOR BİR ARADA SUNAN DENİZ MANZARALI 3+1 MODERN VİLLA

78.500.000 ₺

Antalya / Alanya / Kargıcak

Alanya'nın en prestijli ve doğayla iç içe bölgelerinden Kargıcak'ta yer alan bu özel villa; modern mimarisi, üst düzey teknolojik donanımları ve eşsiz deniz manzarasıyla benzersiz bir yaşam sunuyor. Lüksü, konforu ve ayrıcalığı aynı anda yaşamak isteyenler için tasarlanmış bu villa, adeta hayallerin ötesinde bir yaşam alanı sunmaktadır.

VİLLA ÖZELLİKLERİ

- 3+1 modern villa planı
- 660 m² geniş arsa alanı
- 300 m² ferah yaşam alanı
- Full deniz manzarası
- Lüks eşyalı
- Yerden ısıtma sistemi
- Akıllı ev sistemleri
- Bilardo alanı
- Geniş ve aydınlık yaşam alanları

ÖZEL DONANIMLAR

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Villa
Döviz Satış Bedeli:	1.400.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	3+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	2
Bulunduğu Kat:	Dublex
Yapım Yılı:	2017
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	660 m^2

□♂□ Müstakil özel yüzme havuzu

□ Jeneratör sistemi

□ Elektrikli araç şarj noktası

□ Otomatik bahçe sulama sistemi

□ Modern teknoloji ile lüks yaşamı buluşturan bu villa; huzur, mahremiyet ve prestiji bir arada sunuyor.

□ Akdeniz'in büyüleyici manzarasına karşı ayrıcalıklı bir yaşam sizi bekliyor.

□ Detaylı bilgi ve özel sunum için bizimle iletişime geçin.

Located in the prestigious area of Kargicak, Alanya, this exceptional villa combines modern architecture, smart technologies, and breathtaking sea views to create a truly luxurious lifestyle. Designed for those who seek comfort, privacy, and elegance, this villa offers an extraordinary living experience in one of Alanya's most exclusive locations.

□ **VILLA FEATURES**

▪□ Modern 3+1 villa layout

▪□ 660 m² land area

▪□ 300 m² spacious living area

▪□ Stunning sea view

▪□ Luxury furnished

▪□ Underfloor heating system

▪□ Smart home technologies

▪□ Billiard area

▪□ Bright and spacious interiors

□ **SPECIAL FEATURES**

□♂□ Private swimming pool

□ Generator system

□ Electric vehicle charging station

□ Automatic garden irrigation system

□ A perfect combination of luxury, technology, and comfort in a peaceful environment.

□ Enjoy a privileged lifestyle with breathtaking Mediterranean views.

□ Contact us for more details and private viewing.

KOD:BH-01392