

Valentina Ledeneva

info@besthousealanya.com
+90 (551) 660-6777

BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









Avsallar'da Özel Tasarım Lüks 4+1 Çatı Dubleksi — Yerden Isıtmalı, Full Eşyalı, Denize 550 Metre!

16.500.000 ₺

Antalya / Alanya / Avsallar

Avsallar'da Özel Tasarım Lüks 4+1 Çatı Dubleksi — Yerden Isıtmalı, Full Eşyalı, Denize 550 Metre!

BH-01903

Alanya'nın doğayla iç içe, huzurlu ve popüler bölgelerinden **Avsallar'da, 2023 yapımı lüks bir konut projesinde**, 146 m² kullanım alanına sahip **özel tasarım 4+1 çatı dubleksi satışa sunulmaktadır**. Modern mimarisi, özenle seçilmiş mobilyaları ve üst düzey donanımıyla dikkat çeken bu özel daire, konforlu ve ayrıcalıklı bir yaşam sunmaktadır.

Dairenin tamamında yerden ısıtma sistemi, özel üretim ısıtmalı klozetler, ayrı giyinme odası ve çamaşır odası bulunmaktadır.

Batı cepheli dubleks, 2. kattan başlayan iki katlı yaşam alanıyla geniş aileler için ideal bir seçenektir.

Daire Özellikleri

- 4+1 çatı dubleksi
- 146 m² kullanım alanı
-

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	295.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	4+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	TAPU YOK
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	3
Bulunduğu Kat:	2
Yapım Yılı:	2023
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	146 m^2

2. kattan başlayan dubleks

- Yapım yılı: 2023
- Full özel tasarım eşyalı
- Dairenin tamamında yerden ısıtma
- Özel üretim ısıtmalı klozetler
- Ayrı giyinme odası
- Çamaşır odası
- 2 banyo
- 3 WC
- 2 balkon
- Batı cephe
- Aidat: 90 € / ay

Lüks Site Özellikleri

- Açık yüzme havuzu
- Fitness salonu
- Sauna
- Türk hamamı
- Sinema salonu
- Masaj odası
- Çocuk oyun alanı
- Peyzajlı bahçe ve yeşil alanlar
- Jeneratör
- Kamera sistemi
- Güvenlik
- Site görevlisi
- Otopark

Konum ve Bölge Avantajları

Avsallar, Alanya'nın doğal güzellikleri, çam ormanları ve ünlü kum plajlarıyla öne çıkan özel bölgelerinden biridir.

- Denize ve plaja 550 metre
- Market, restoran ve kafelere yürüme mesafesi
- Yerel pazara kolay ulaşım
- İncekum Plajı'na yakın konum
- Alanya merkeze yaklaşık 25 km

Neden Bu Dubleks?

Dört yatak odası, özel tasarım mobilyalar, tam yerden ısıtma sistemi, ayrı giyinme ve çamaşır odaları ile lüks site olanakları, bu gayrimenkulü benzerlerinden ayıran önemli özelliklerdir.

Hem yazlık hem de yıl boyunca konforlu bir aile yaşamı için ideal olan bu özel dubleks, Akdeniz'in doğal güzellikleriyle modern lüksü bir araya getiriyor.

Sıradan bir daireden çok daha fazlasını arayanlar için ayrıcalıklı bir yaşam fırsatı!

Detaylı bilgi, satış fiyatı ve özel sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.