

Valentina Ledeneva

info@besthousealanya.com
+90 (551) 660-6777

BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









Alanya Kargıcak'ta Özel Havuzlu, Panoramik Deniz Manzaralı, Sıfır 5+1 Müstakil Lüks Villa!

72.500.000 ₺

Antalya / Alanya / Kargıcak

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Villa
Döviz Satış Bedeli:	1.300.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	5+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	TAPU YOK
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	3
Bulunduğu Kat:	3
Yapım Yılı:	2026
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	500 m^2

Alanya Kargıcak'ta Özel Havuzlu, Panoramik Deniz Manzaralı, Sıfır 5+1 Müstakil Lüks Villa!

Yasal şartların sağlanması halinde Türk vatandaşlığına veya ikamet iznine uygun!

Alanya'nın en prestijli ve doğayla iç içe bölgelerinden biri olan Kargıcak Mahallesi'nde, modern mimarisi ve muhteşem deniz manzarasıyla dikkat çeken sıfır 5+1 müstakil villa satışa sunulmaktadır.

350 m² villa alanına sahip bu özel mülk, **500 m² arsa** üzerinde konumlanmaktadır. Akdeniz'e yalnızca 2 km mesafede bulunan üç katlı villa; geniş yaşam alanları, şık mobilyaları, özel yüzme havuzu ve eşsiz deniz manzarasıyla ayrıcalıklı bir yaşam sunmaktadır.

Villa Özellikleri:

- Oda sayısı: 5+1
- Villa alanı: 350 m²
- Arsa alanı: 500 m²
- Kat sayısı: 3
- Bina durumu: Sıfır, hiç kullanılmamış
- Tamamen eşyalı
- Özel yüzme havuzu
- Panoramik Akdeniz manzarası
- Denize uzaklık: 2 km

- İlgili yasal şartların karşılanması halinde Türk vatandaşlığı veya ikamet izni için uygunluk

Konum Avantajları

Kargıcak, Alanya'nın lüks villa projeleri, yemyeşil doğası, muhteşem deniz manzaraları ve sakin yaşam ortamıyla öne çıkan seçkin bölgelerinden biridir.

Bölge, şehir hayatının yoğunluğundan uzak, huzurlu ve özel bir yaşam sunarken plajlara, restoranlara, alışveriş noktalarına ve günlük ihtiyaçlara kolay ulaşım imkânı sağlamaktadır.

Akdeniz'de Lüks Yaşam ve Değerli Bir Yatırım Fırsatı!

Hem sürekli yaşam hem tatil evi hem de prestijli bir gayrimenkul yatırımı için ideal olan bu özel villa, Türk vatandaşlığı veya ikamet izni başvurusu açısından da değerlendirilebilecek bir fırsat sunmaktadır.