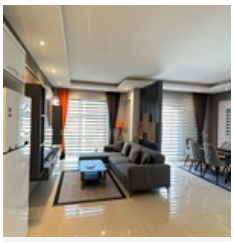


Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com
+90 (506) 126-5509

BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131









ALANYA KLEOPATRA DENİZE 400M MESAFEDE HAVUZ MANZARALI 2+1 PENTHOUSE 8.940.000 ₺

Antalya / Alanya / Kızlar Pınarı

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	160.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	4
Bulunduğu Kat:	3
Yapım Yılı:	2015
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	128 m^2

Kleopatra'nın Eşsiz Konumunda, Havuz Manzaralı ve Konforlu Bir Yaşam!

Alanya'nın en gözde bölgelerinden **Kleopatra'da** bulunan bu **128 m², full eşyalı 2+1 penthouse dubleks daire**, geniş yaşam alanları, havuz manzarası ve dünyaca ünlü Kleopatra Plajı'na yakın konumuyla dikkat çekiyor.

3. katta yer alan, kuzeybatı cepheli daire; Amerikan mutfaklı geniş salonu, iki yatak odası, iki banyo ve tuvaleti ile kullanışlı ve konforlu bir yaşam alanı sunuyor.

Tamamen eşyalı olarak satışa sunulan daire, yeni sahiplerine mobilya masrafı olmadan yerleşme avantajı sağlıyor.

Denize sadece 400 metre, markete ise 100 metre mesafede bulunan daire, günlük ihtiyaçlara kolay ulaşım imkânı sunarken açık ve kapalı yüzme havuzları, sauna ve fitness salonu gibi sosyal olanaklarıyla tatil konforunu günlük yaşamınıza taşıyor.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 2+1 Penthouse Dubleks
- 128 m²
- 3. Kat
- Full Eşyalı
- Kuzeybatı Cephe
- Salon ve Amerikan Mutfak
- 2 Yatak Odası
- 2 Banyo & WC

□ 1 Balkon

□ Havuz Manzarası

□ SİTE VE SOSYAL OLANAKLAR

□ Açık Yüzme Havuzu

□♂□ Kapalı Yüzme Havuzu

□ Çocuk Havuzu

□ Sauna

□ Fitness Salonu

□ Merkezi Uydu Sistemi

□ Merkezi İnternet (Wi-Fi)

□ Güvenlik Kamera Sistemi

□□ Kapıcı Hizmeti

□ KONUM VE MESAFELER

□□ Kleopatra Plajı: 400 Metre

□ Market: 100 Metre

□ KLEOPATRA'DA TATİL TADINDA BİR YAŞAM

Güne havuz manzaralı evinizde başlayabilir, kısa bir yürüyüşle Kleopatra Plajı'na ulaşabilir ve Alanya'nın keyifli Akdeniz atmosferinin tadını çıkarabilirsiniz.

128 m² geniş yaşam alanı, dubleks mimarisi, full eşyalı olması ve Kleopatra Plajı'na yakın konumuyla bu daire, hem sürekli yaşam hem de yatırım için cazip bir seçenektir.

□ Detaylı bilgi ve daireyi yerinde görmek için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

□ Spacious Mediterranean Living in the Prestigious Cleopatra Area!

Located in **Cleopatra, one of Alanya's most desirable residential areas**, this attractive **128 m² fully furnished 2+1 penthouse duplex** combines spacious interiors, beautiful pool views, and proximity to the famous Cleopatra Beach.

Situated on the **3rd floor** with a northwest-facing orientation, the apartment features a spacious living room with an open-plan kitchen, two bedrooms, two bathrooms with toilets, and a balcony. Offered fully furnished, the property allows its new owners to settle in without additional furnishing expenses.

Just **400 meters from the beach and 100 meters from the nearest supermarket**, the apartment enjoys a convenient location and excellent residential facilities, including indoor and outdoor swimming pools, a sauna, and a fitness center.

□ APARTMENT FEATURES

□ 2+1 Penthouse Duplex

□ 128 m²

□ 3rd Floor

□□ Fully Furnished

☀□ Northwest Facing

□□ Living Room with Open-Plan Kitchen

□□ 2 Bedrooms

□ 2 Bathrooms with Toilets

□ 1 Balcony

□ Swimming Pool View

□ RESIDENTIAL COMPLEX FACILITIES

□ Outdoor Swimming Pool

□♂□ Indoor Swimming Pool

□ Children's Swimming Pool

□ Sauna

□ Fitness Center

□ Central Satellite TV System

□ Central Internet (Wi-Fi)

□ CCTV Security Camera System

□□ On-Site Caretaker

□ LOCATION AND DISTANCES

□□ Cleopatra Beach: 400 Meters

□ Supermarket: 100 Meters

 ENJOY THE BEST OF MEDITERRANEAN LIVING IN CLEOPATRA

Start your mornings with beautiful pool views, take a short walk to Cleopatra Beach, and enjoy the leisure facilities of your residential complex.

With its **128 m² living area, duplex layout, complete furnishings, and excellent location near Cleopatra Beach**, this penthouse is an attractive choice for permanent living, holidays, or real estate investment.

 Contact us for further information or to arrange a private viewing.

BH-01914