

Regina Yunusova

reginaiunusova@gmail.com
+90 (535) 255-6037



BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131

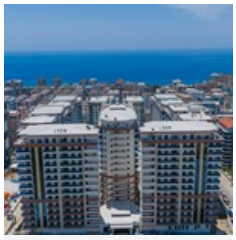












ALANYA MAHMUTLARDA DENİZ MANZARALII PRESTİJLİ KOMPLEKS 4+1 DAİRE 25.100.000 ₺

Antalya / Alanya / Mahmutlar

Alanya'nın en popüler yaşam ve yatırım bölgelerinden **Mahmutlar'da**, prestijli ve zengin sosyal olanaklara sahip bir kompleks içerisinde yer alan bu özel **4+1 daire**, geniş yaşam alanları ve yüksek kattan etkileyici deniz manzarasıyla ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor.

12. katta konumlanan daire, tam **270 m²** kullanım alanıyla son derece ferah bir plana sahiptir. **Ayrı mutfağı, 5 banyo/WC'si** ve geniş yaşam alanları sayesinde özellikle büyük aileler için konforlu ve fonksiyonel bir yaşam imkânı sunmaktadır.

□ DAİRE ÖZELLİKLERİ

□ 4+1 Geniş Daire
□ 270 m²
□ 12. Kat
□ Deniz Manzaralı
□□ Ayrı Mutfak
□ 5 Banyo / WC
☀□ Geniş & Ferah Yaşam Alanları

□ PRESTİJLİ SİTE OLANAKLARI

□ Açık Yüzme Havuzu
□♂□ Kapalı Yüzme Havuzu

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	450.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	4+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	11-15
Bulunduğu Kat:	12
Yapım Yılı:	2025
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	270 m^2

 Türk Hamamı
 Sauna
 Fitness Salonu
 Çocuk Oyun Parkı
 Kamelya
 Barbekü Alanı
 Otopark
 Asansör
 Jeneratör
 Güvenlik Kamera Sistemi
 Merkezi Uydu Sistemi
 270 m² geniş yaşam alanı, 12. kattan etkileyici deniz manzarası, ayrı mutfağı ve zengin sosyal olanaklarıyla bu özel 4+1 daire; Mahmutlar'da geniş ve prestijli bir yaşam arayan aileler için kaçırılmayacak bir fırsattır.
 Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Located in **Mahmutlar**, one of Alanya's most popular residential and investment areas, this exceptional **4+1 apartment** offers impressive sea views, exceptionally spacious interiors, and extensive social facilities within a prestigious residential complex.

Situated on the **12th floor**, the apartment offers an impressive **270 m²** of living space. Featuring a **separate kitchen and 5 bathrooms/WCs**, its generous and functional layout makes it an excellent choice for large families seeking comfort and space.

 APARTMENT FEATURES

 4 Bedrooms + 1 Living Room
 270 m²
 12th Floor
 Beautiful Sea View
 Separate Kitchen
 5 Bathrooms / WCs
☀ Spacious & Comfortable Living Areas

 COMPLEX FACILITIES

 Outdoor Swimming Pool
 Indoor Swimming Pool
 Turkish Bath
 Sauna
 Fitness Center
 Children's Playground
 Gazebo
 BBQ Area
 Parking Area
 Elevator
 Backup Generator
 CCTV Security System
 Central Satellite System
 With its exceptional 270 m² layout, beautiful sea views from the 12th floor, separate kitchen, and extensive residential facilities, this 4+1 apartment is an outstanding choice for spacious and prestigious family living in Mahmutlar.
 Contact us for more information or to arrange a private viewing.

BH-01655