

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com
+90 (506) 126-5509



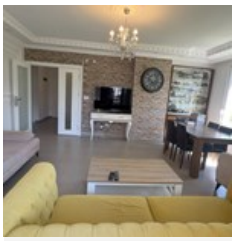
BEST HOUSE ALANYA
+90 (546) 563-1131













ALANYA CUMHURİYET MERKEZİ KONUMDA DENİZE 500M SATILIK 3+1 DAİRE — 10.430.000 ₺

Antalya / Alanya / Cumhuriyet

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	187.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	3+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	5
Bulunduğu Kat:	2
Yapım Yılı:	2010
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	170 m²

Alanya'nın Merkezinde, Denize Yakın ve Geniş Yaşam Alanlarına Sahip Bir Daire!

Alanya'nın merkezi yaşam bölgelerinden **Cumhuriyet Mahallesi'nde** bulunan bu **170 m² genişliğindeki 3+1 daire**, ayrı mutfağı, ferah yaşam alanları ve denize yakın konumuyla dikkat çekiyor.

2. katta yer alan, güney, batı ve doğu cepheli daire, üç farklı cepheye sahip olması sayesinde gün boyunca doğal ışıktan faydalanan aydınlık bir yaşam ortamı sunuyor.

Geniş salonu, üç yatak odası, ayrı mutfağı, iki banyo ve tuvaleti ile üç balkonu bulunan daire, özellikle geniş ve konforlu bir ev arayan aileler için ideal bir yaşam alanı oluşturuyor.

Denize sadece 500 metre mesafede bulunan daire, merkezi konumuyla Alanya'nın şehir yaşamına ve sahiline kolay ulaşım imkânı sunuyor.

DAİRE ÖZELLİKLERİ

- 3+1 Daire
- 170 m²
- 2. Kat
- Ayrı Mutfak
- 3 Yatak Odası
- 2 Banyo & WC
- 3 Balkon
- ☀ Güney, Batı ve Doğu Cephe

□□ Denize 500 Metre

□ Merkezi Konum

□ BİNA ÖZELLİKLERİ

□ Asansör

□ Açık Otopark

□ ALANYA'NIN MERKEZİNDE KONFORLU BİR YAŞAM

Geniş balkonlarınızda keyifli vakit geçirebilir, kısa bir yürüyüşle denize ulaşabilir ve Alanya'nın sunduğu şehir yaşamının tadını çıkarabilirsiniz.

170 m² geniş yaşam alanı, ayrı mutfağı, üç balkonu, üç farklı cephesi ve denize yakın merkezi konumuyla bu daire, hem aile yaşamı hem de yatırım amaçlı değerlendirmek isteyenler için cazip bir seçenektir.

□ Detaylı bilgi ve daireyi yerinde görmek için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

□ Comfortable City Living Just a Short Walk from the Mediterranean!

Located in **Cumhuriyet, one of Alanya's centrally located residential neighborhoods**, this spacious **170 m² 3+1 apartment** stands out with its separate kitchen, generous living areas, and convenient location near the sea.

Situated on the **2nd floor** with south-, west-, and east-facing orientations, the apartment benefits from natural daylight throughout the day, creating a bright and welcoming atmosphere.

The property features a spacious living room, three bedrooms, a separate kitchen, two bathrooms with toilets, and three balconies, offering a practical and comfortable layout for family living.

Located just **500 meters from the sea**, the apartment provides convenient access to Alanya's vibrant city life and beautiful Mediterranean coastline.

□ APARTMENT FEATURES

□ 3+1 Apartment

□ 170 m²

□ 2nd Floor

□□ Separate Kitchen

□□ 3 Bedrooms

□ 2 Bathrooms with Toilets

□ 3 Balconies

☀□ South, West & East Facing

□□ Distance to the Sea: 500 Meters

□ Central Location

□ RESIDENTIAL BUILDING FACILITIES

□ Elevator

□ Outdoor Parking

□ ENJOY SPACIOUS LIVING IN THE HEART OF ALANYA

Relax on your balconies, take a short walk to the beach, and enjoy the convenience of living in a central location.

With its **170 m² living area, separate kitchen, three balconies, triple orientation, and proximity to the sea**, this apartment is an attractive choice for permanent family living or real estate investment.

□ Contact us for further information or to arrange a private viewing.

BH-01920