

**Hasan Kuzuoğlu**

hasan.kuzuoglu@globalworld.com.tr
**+90 (542) 378-7098**

**Global World Qubbe Gayrimenkul**
+90 (542) 378-7098






## QUBBE'DEN ŞİLE GEREDELİ'DE DOĞA İÇERİSİNDE SATILIK ARSA — 3.850.000 ₺

İstanbul / Şile / Geredeli Köyü

| | |
|---|---|
| **Emlak Durumu:** | Satılık |
| **Emlak Tipi:** | Tarla / İmarsız |
| **Döviz Satış Bedeli:** | 76.438 $ |
| **Tapu Durumu:** | Müstakil Parsel |
| **Ada:** | 4219 |
| **Parsel:** | 148 |
| **Kullanım Alanı (brüt):** | 807 $m^2$ |

**GLOBAL WORLD QUBBE GAYRİMENKUL'DEN**

İstanbul Şile Geredeli Mahallesi'nde konumlanan **807 m² büyüklüğündeki satılık tarlamız**, doğayla iç içe sakin bir yaşam ve uzun vadeli yatırım fırsatı arayanlar için değerlendirilebilecek bir seçenekti r. **4219 Ada 148 Parsel** numaralı taşınmaz, tapu niteliğinde **tarla** olarak kayıtlıdır.

Şile'nin doğal güzellikleriyle öne çıkan Geredeli Mahallesi; yeşil alanları, sakin yerleşim dokusu ve doğayla bütünleşen çevresiyle şehir yaşamından uzaklaşmak isteyenlerin tercih ettiği bölgeler aras ında yer almaktadır. Mahallenin **Ağva ve çevresindeki doğal güzelliklere yakın konumu**, bölgeyi he m hafta sonu yaşamı hem de uzun vadeli arazi yatırımı açısından dikkat çekici hale getirmektedir. G eredeli'de kırsal yerleşim dokusunun yanında tarla, bahçe ve farklı niteliklerde taşınmazlar da bulu nmaktadır.

**807 m² genişliğindeki bu taşınmaz**, Geredeli'nin doğal atmosferinden faydalanmak ve Şile-Ağva hattında arazi yatırımı değerlendirmek isteyenler için alternatif bir fırsat sunmaktadır.

**Taşınmaz Bilgileri:**

- **Konum:** İstanbul / Şile / Geredeli Mahallesi
- **Alan:** 807 m²
- **Ada:** 4219
- **Parsel:** 148

• **Nitelik:** Tarla

Detaylı bilgi, konum bilgisi ve yer gösterimi için bizimle iletişime geçebilirsiniz.