

Hasan Kuzuoğlu

hasan.kuzuoglu@globalworld.com.tr

+90 (542) 378-7098

Global World Qubbe Gayrimenkul

+90 (542) 378-7098













QUBBE'DEN İSHAKLI'DA DOĞA MANZARALI SATILIK ARSA İÇERİSİNDE EV — 3.000.000 ₺

İstanbul / Beykoz / İshaklı Köyü

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	2B
Döviz Satış Bedeli:	59.503 $
Tapu Durumu:	TAPU YOK
Kullanım Alanı (brüt):	481 m^2

GLOBAL WORLD QUBBE GAYRİMENKUL'DEN

İSTANBUL BEYKOZ İSHAKLI MAHALLESİ'NDE SATILIK ARSA İÇERİSİNDE EV

İstanbul'un doğal güzellikleriyle öne çıkan Beykoz ilçesinin İshaklı Mahallesi'nde, 480 m² genişliğinde, doğa manzaralı bir arsa ve üzerinde bulunan mevcut yapı, yatırım veya yaşam amaçlı değerlendirmek isteyenler için özel olarak satışa sunulmuştur. Bu eşsiz fırsat, sakin ve huzurlu bir yaşam arayanlar için idealdir.

Arsa üzerinde elektrik ve su aboneliği için gerekli tüm belgeler eksiksiz olarak mevcuttur. İhtiyaç duyulması halinde, bu aboneliklerin resmi başvuruları hızlı bir şekilde tamamlanabilmektedir. Bu durum, yeni sahibinin altyapı konusunda hiçbir sorun yaşamayacağını garanti eder.

Taşınmaz, Ek 16 düzenlemesi kapsamında değerlendirilmiş olup, tapu sürecinin tamamlanması için ilgili yasal düzenlemelerin sonuçlanması beklenmektedir. Bu süreç, taşınmazın resmi kayıtlarının güncellenmesi için önemli bir adımdır. Ayrıca, mevcut yapıya ait Yapı Kayıt Belgesi, güncel kapı numarası ve numarataj belgesi de titizlikle muhafaza edilmektedir. Mevcut yapının İstanbul Büyükşehir Belediyesi Kent Rehberi ve Beykoz Belediyesi kayıtlarında yer aldığı da teyit

edilmiştir.

Beykoz İshaklı Mahallesi, şehrin stresinden uzaklaşmak isteyenler için adeta bir vaha niteliğindedir. Mahalle, kendine has doğal dokusunu korumuş, yeşil alanları ve huzurlu atmosferiyle bilinir. Geniş arazi yapısı, müstakil yaşamın sunduğu özgürlük ve çevresindeki el değmemiş doğal güzellikler, hem anlık yaşam kalitesini artırmakta hem de uzun vadeli bir yatırım potansiyeli sunmaktadır. Bu bölge, doğayla iç içe, sakin ve ayrıcalıklı bir yaşam sürmeyi hayal edenler için biçilmiş kaftandır.

Değerinde ve mantıklı araç taklifi veya tekliflerle bu özel mülk, yeni sahibini bekliyor.

Bu eşsiz doğa manzaralı arsa ve üzerindeki ev hakkında daha detaylı bilgi almak, yerinde görmek ve bu fırsatı kaçırmamak için bizimle hemen iletişime geçin.