

Isa Bakşi

isa@besthousealanya.com

+90 (506) 126-5509



BEST HOUSE ALANYA

+90 (546) 563-1131













ALANYA SARAYDA DENİZE 700 M İKAMETE UYGUN 2+1 SATILIK DAİRE — 9.160.000 ₺

Antalya / Alanya / Saray

Merkezi Konumda, Geniş Cam Balkonlu ve Full Eşyalı Konforlu Yaşam!

Alanya'nın merkezi ve tercih edilen bölgelerinden **Saray Mahallesi'nde**, denize yalnızca **700 metre mesafede** bulunan bu **eşyalı 2+1 daire**, kullanışlı yaşam alanları ve avantajlı konumuyla dikkat çekiyor.

Binanın **5. katında** yer alan daire, güney ve batı cepheli konumu sayesinde gün ışığından yararlanan ferah bir yaşam ortamı sunuyor.

İki yatak odası, konforlu salonu, **iki banyo ve WC'si** ile aile yaşamı için kullanışlı bir plana sahip olan dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri de **geniş cam balkonudur**. Bu alan, yılın farklı dönemlerinde keyifle vakit geçirebileceğiniz ek bir yaşam alanı sunuyor.

Emlak Durumu:	Satılık
Emlak Tipi:	Daire
Döviz Satış Bedeli:	165.000 €
Bölüm/Oda Sayısı:	2+1
Kullanım Durumu:	Boş
Tapu Durumu:	Kat Mülkiyeti
Isıtma:	Klima
Isıtma Tipi:	Elektrik
Binadaki Kat Sayısı:	6

Bulunduğu Kat:	5
Yapım Yılı:	2014
Krediye Uygun mu?:	Evet
Kullanım Alanı (brüt):	105 m^2

Açık yüzme havuzu ve açık otopark imkânına sahip olan bina, günlük yaşamınızı daha konforlu hâle getiriyor.

İkamet başvurularına uygun olarak belirtilen konumuyla daire, Alanya'da uzun süreli yaşam planlayan yabancı alıcılar için de değerlendirmeye değer bir seçenektir.

□ DAİRE ÖZELLİKLERİ

□ 2+1 Daire

□ 5. Kat

□□ Eşyalı

☀□ Güney ve Batı Cephe

□ 2 Banyo & WC

□ Geniş Cam Balkon

□□ Denize 700 Metre

□□ İkamet Başvurusuna Uygun Konum

□ Alanya / Saray Mahallesi

□ SİTE ÖZELLİKLERİ

□ Açık Yüzme Havuzu

□ Açık Otopark

□ ALANYA SARAY'DA MERKEZİ VE KONFORLU BİR YAŞAM

Denize yürüyüş mesafesinde bulunan bu dairede, Alanya'nın merkezi yaşamının avantajlarından yararlanabilir ve geniş cam balkonunuzda keyifli vakit geçirebilirsiniz.

Merkezi konumu, eşyalı yapısı, çift banyosu, güney-batı cephesi ve denize 700 metre mesafesiyle hem sürekli yaşam hem de tatil amaçlı kullanım için cazip bir seçenektir.

□ Detaylı bilgi almak ve daireyi yerinde görmek için bizimle iletişime geçebilirsiniz.

□ **Central Location, Spacious Glass-Enclosed Balcony, and Comfortable Living!**

Located in **Saray, one of Alanya's central and desirable residential neighborhoods**, this attractive **furnished 2+1 apartment** is situated just **700 meters from the sea**.

Positioned on the **5th floor**, the apartment benefits from its south- and west-facing orientation, offering a bright and welcoming living environment.

The property features two bedrooms, a comfortable living room, **two bathrooms with toilets**, and a spacious glass-enclosed balcony that provides an additional area for relaxation throughout the year.

The residential building also offers an outdoor swimming pool and outdoor parking, adding convenience to everyday life.

Located in an **area presented as suitable for residence permit applications**, the apartment is an attractive option for international buyers considering long-term living in Alanya.

□ APARTMENT FEATURES

□ 2+1 Apartment

□ 5th Floor

□□ Furnished

☀□ South & West Facing

□ 2 Bathrooms with Toilets

□ Spacious Glass-Enclosed Balcony

□□ 700 Meters from the Sea

□□ Residence Permit Application Area

□ Saray, Alanya

□ BUILDING FACILITIES

□ Outdoor Swimming Pool

□ Outdoor Parking

□ ENJOY CENTRAL LIVING IN ALANYA SARAY

Enjoy the convenience of living within walking distance of the sea, relax on your spacious glass-enclosed balcony, and experience the comfortable lifestyle offered by this centrally located apartment.

With its **furnished interior, two bathrooms, south-west orientation, and location just 700 meters from the sea**, this property is an attractive choice for permanent living, holidays, or real estate investment.

 Contact us for further information or to arrange a private viewing.

BH-01931